

Démarche bdm Occitanie

*Une démarche
environnementale
à l'échelle
du bâtiment*

**VALORISEZ
VOTRE PROJET
ADAPTÉ AUX
SPÉCIFICITÉS
RÉGIONALES**

**SOYEZ
ACCOMPAGNÉ**

**ATTEIGNEZ
VOS OBJECTIFS
ET MONTEZ EN
COMPÉTENCES**

**MAITRISEZ
LE COÛT
GLOBAL**

**ACCÉDEZ
À DES AIDES
PUBLIQUES**

**DYNAMISEZ
LE TERRITOIRE
ET LES FILIÈRES**

Portée par ECOBATP LR, la démarche BDM Occitanie est un outil pédagogique d'accompagnement et d'évaluation sur les aspects environnementaux, économiques et sociaux, pour construire ou rénover votre bâtiment en zone urbaine, péri-urbaine ou rurale, dans un contexte adapté à toutes les spécificités de notre région (littoral méditerranéen, arrière pays méditerranéen ou océanique, moyenne ou haute montagne...).

**Vous avez un projet,
contactez ECOBATP LR
au 04 67 68 32 01**

ecobatplr.org



Les actions d'ECOBATP LR sont cofinancées par la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, la direction régionale Occitanie de l'ADEME et le Fonds européen de développement régional.

Les grands principes de la Démarche

La Démarche BDM Occitanie est animée et développée

BDM OCCITANIE EST UNE DÉMARCHÉ VOLONTAIRE !

ATTEINTE D'UN NIVEAU DE RECONNAISSANCE

Le niveau de reconnaissance visé correspond aux ambitions et aux contraintes du projet par rapport aux 7 thèmes et aux prérequis de la démarche.



4 NIVEAUX
DE
RECONNAISSANCE

PILOTAGE DE TOUT TYPE DE PROJET

Que vous soyez dans l'équipe de maîtrise d'ouvrage (publique ou privée), de maîtrise d'oeuvre ou bien entreprise, la Démarche BDM Occitanie apporte un bénéfice durable à votre projet de construction ou de réhabilitation. L'objectif est de faire en sorte qu'un projet durable soit aussi simple qu'un projet classique.



BÂTIMENT
TERtiaIRE



ÉTABLISSEMENT
D'ENSEIGNEMENT



HABITAT
COLLECTIF



MAISON
INDIVIDUELLE



PROCESS

NEUF
ET
RÉHABILITATION

ADAPTATION À TOUT TYPE DE CONTEXTE

Une adaptation au contexte régional permet de disposer d'une grille pour chaque configuration. Les moyens proposés par la Démarche et ses critères de résultats sont mis à jour régulièrement grâce à des groupes de travail collaboratifs et thématiques.



TYPLOGIE
DE BÂTIMENT

Bâtiment tertiaire
Établissement d'enseignement
Habitat collectif
Maison individuelle
Process



TYPE DE
TRAVAUX

Neuf
Réhabilitation
Réhabilitation en site occupé



DENSITÉ
DU PROJET

Urbain dense
Pré-urbain
(dominante collectif)
Pré-urbain
(dominante individuel)
Rural



CLIMAT

Littoral méditerranéen
Arrière pays méditerranéen
Arrière pays océanique
Moyenne montagne
Haute montagne

DÉMARCHE BASÉE SUR UN RÉFÉRENTIEL D'AUTOÉVALUATION

Le référentiel comprend plus de 300 critères répartis selon 7 thèmes et des niveaux de prérequis graduels et cumulables en fonction du niveau visé.



TERRITOIRE & SITE

Prérequis :
Espaces extérieurs adaptés
Bioclimatisme



MATÉRIAUX

Prérequis :
Matériaux éco-performants



ÉNERGIE

Prérequis :
Performance énergétique
Suivi des consommations

7 THÈMES ET DES PRÉREQUIS GRADUELS



EAU

Prérequis :
Suivi des consommations



CONFORT & SANTÉ

Prérequis :
Confort d'été



SOCIAL & ÉCONOMIE

Prérequis :
Coût global



GESTION DE PROJETS

Prérequis :
Chantier propre
Étanchéité à l'air

ÉVALUATION DU PROJET À 3 ÉTAPES CLÉS, PAR DES PROFESSIONNELS POUR DES PROFESSIONNELS

Le jury BDM évalue les projets lors des 3 passages en commission et attribue les points bonus. Il apporte aussi des pistes de réflexions pour faire progresser le projet dans un esprit d'ouverture et d'intérêt partagé.



CONCEPTION DU PROJET



RÉALISATION DES TRAVAUX



FONCTIONNEMENT AVEC LES USAGERS

ACCOMPAGNEMENT ET ÉVALUATION



ACCOMPAGNATEURS BDM RECONNUS PAR ECOBATP LR ET FORMÉS AU RÉFÉRENTIEL

(différents profils coexistent
selon les besoins
de la maîtrise d'ouvrage -
consultez la liste en ligne)



JURY INTERPROFESSIONNEL ET BIENVEILLANT

(différents domaines
professionnels impliqués
pour une approche participative
avec un esprit d'ouverture et
d'intérêt partagé)

Les maitres d'ouvrage qui nous font confiance

ALOGÉA | ARCADIE SA | ASSOCIATION MAS COBADO | BRL
INGÉNIERIE | COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU BASSIN DE
THAU, THAU AGGLO | COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE LA CÔTE DU
RHÔNE GARDOISE | CONSEIL RÉGIONAL OCCITANIE / PYRÉNÉES-
MÉDITERRANÉE | DARVER SAS | ÉCOLE DES MINES D'ALÈS |
ÉVÊCHÉ DE NÎMES | FAMILLE COSSUS-BAY | FAMILLE JEANNET
| LA SODEREC | LANGUEDOC-ROUSSILLON AMÉNAGEMENT |
MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR | MÉDITRAG | NEXITY | NOUVEAU LOGIS
PROVENÇAL | PROMOLOGIS | SA ELIT | SCI POUMA INVEST | SNCF
| SYLVIE WHEELER PEINTURES ET ENDUITS NATURELS | VILLE DE
CASTELNAU-LE-LEZ | VILLE DE JUVIGNAC | VILLE DE LODÈVE |
VILLE DES MATELLES | VILLE DE MONOBLÉ | VILLE DE NÎMES |
VILLE DE SÈTE...

>>> VOIR TOUS LES PROJETS SUR LA CARTOGRAPHIE EN LIGNE

Vous avez un projet ? mode d'emploi en 6 étapes

- 1** Contactez ECOBATP LR dès la programmation de votre projet (formulaire de demande de reconnaissance et tarifs en ligne).
- 2** Choisissez le professionnel qui vous accompagnera tout au long du projet (liste des accompagnateurs en ligne).
- 3** Accédez à la plateforme collaborative en ligne pour une gestion de projet efficace (testez votre projet en ligne).
- 4** Engagez-vous sur des prérequis graduels en fonction du niveau de performance visé.
- 5** Présentez votre projet en commission d'évaluation (dates des commissions en ligne).
- 6** ECOBATP LR valorise votre projet par la réalisation de fiches de présentation et de retour d'expérience répertoriées sur son site Internet



Démarche
bc
Occitanie



ecobatplr.org

